



**Des idées pour réussir
vos travaux de rénovation et
mieux habiter votre logement !**

—→ Découvrez le programme d'animations
Janvier - mars 2023



**MAISON
DE L'HABITAT
DURABLE**





Damien Castelain
Président de la Métropole
Européenne de Lille



Martine Aubry
Maire de Lille
Vice-Présidente de la Métropole
Européenne de Lille



Vous avez des projets de rénovation ? Vous souhaitez mieux vivre dans votre logement ou faire des économies ? Vous avez des interrogations sur votre habitation ?

Depuis 2013, la MEL et la Ville de Lille ont créé un guichet unique à destination de tous les habitants et propriétaires de la métropole lilloise. Basé à la Maison de l'habitat durable et complété d'un réseau de 11 conseillers info-énergie (sur tout le territoire), il offre conseils et services gratuits avec l'appui de nombreux partenaires (ADEME, ANAH, Région, Département, communes, associations...).

Avec la Maison de l'habitat durable, la MEL et la Ville de Lille vous offrent un lieu où trouver toutes les ressources et les services dont vous avez besoin pour agir concrètement dans votre logement : travaux exemplaires, les bons gestes...

Parce que rien ne vaut le partage de pratiques et l'expérience concrète, nous vous proposons aussi des ateliers collectifs gratuits sur la rénovation et les astuces pour mieux vivre et réaliser des économies au quotidien. Encadrées par des professionnels, ces animations gratuites sont proposées à la Maison de l'habitat durable mais aussi dans d'autres communes de la Métropole.

Découvrez donc sans tarder le programme d'activités qui vous est proposé cet hiver !



p.06	Où se déroulent les animations ?
p.08	Les parcours d'animations de l'habitat durable : qu'est-ce que c'est ?
p.09	Rénover mon logement
p.12	Réaliser un projet de rénovation
p.12	Faire part soi-même : Les ateliers d'auto-rénovation
p.13/14	Réaliser un projet de rénovation
p.15	Comprendre et agir en copropriété
p.21	La gouvernance : AG, Conseil syndical, syndic
p.22	Les charges et la maîtrise du budget
p.22/23	Les travaux d'entretien et de réhabilitation
p.23	Les ateliers du réseau des syndicats bénévoles
p.24	Mon logement économe au quotidien
p.27	Maîtriser mes consommations d'énergie
p.28	Trier et réduire mes déchets
p.29	Cultiver mon jardin
p.29	Améliorer mon intérieur
p.30	Habiter autrement
p.33	Spécial entreprises
p.34	Informations pratiques

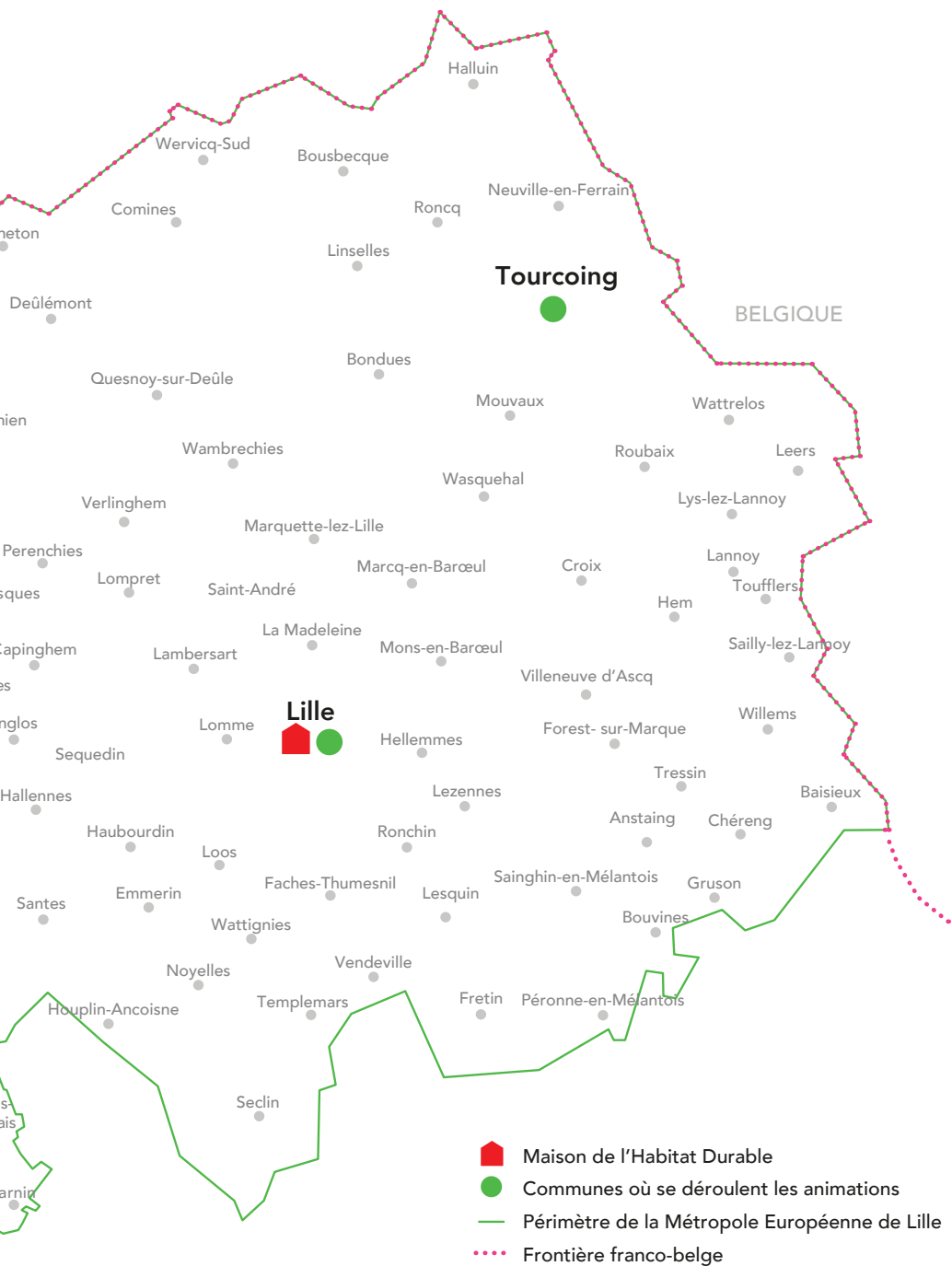
Retrouvez l'agenda complet des activités en page 18

Où se déroulent les animations ?

Ce trimestre, certaines animations se dérouleront dans les communes indiquées sur la carte. Toutes les animations de ce programme sont ouvertes à l'ensemble des habitants de la Métropole lilloise.

N'hésitez pas à consulter régulièrement notre agenda en ligne <https://maisonhabitatdurable.lillemetropole.fr/evenements> ou l'onglet Événements de notre page facebook@amelio.habitat





LES PARCOURS D'ANIMATIONS DE L'HABITAT DURABLE : QU'EST-CE QUE C'EST ?

Ce sont des ateliers pédagogiques et des conférences gratuits animés par des professionnels près de chez vous, et conçus pour vous aider à rendre votre logement économe et confortable.

Ces animations portent sur :

- la rénovation de l'habitat ;
- le fonctionnement de la copropriété et sa rénovation ;

- les gestes quotidiens qui vous permettront de faire des économies dans votre logement.

Ces temps de rencontre conviviaux sont l'occasion d'échanger avec d'autres habitants et de s'enrichir de leurs propres expériences. Les animations de ce programme sont destinées à un public adulte.

LA MAISON DE L'HABITAT DURABLE ET LE RÉSEAU AMELIO, L'HABITAT DURABLE DANS LA MEL, À VOTRE SERVICE !

Depuis son ouverture en octobre 2013, la Maison de l'Habitat Durable propose :

- des permanences de professionnels qui vous conseillent gratuitement lors de rendez-vous, en fonction de vos besoins : accompagnement technique et financier à la réalisation de travaux, conseils juridiques, architecturaux, médiation sociale, conseil sur la production d'énergie solaire. Des permanences de conseil existent également dans plusieurs communes du territoire métropolitain.

- une programmation d'animations complète pour s'informer et se former à rendre son logement plus économe.

Les animations sont gratuites et sur inscription, ouvertes à l'ensemble des habitants des 95 communes de la Métropole Européenne de Lille (MEL). Vous êtes libre de suivre l'intégralité du parcours ou seulement les animations qui vous intéressent.

→ Un contact unique pour tout renseignement
et pour vous inscrire aux animations de ce programme :

Maison de l'Habitat Durable

7 bis rue Racine à Lille (Métro ligne 1, Wazemmes ou Gambetta)

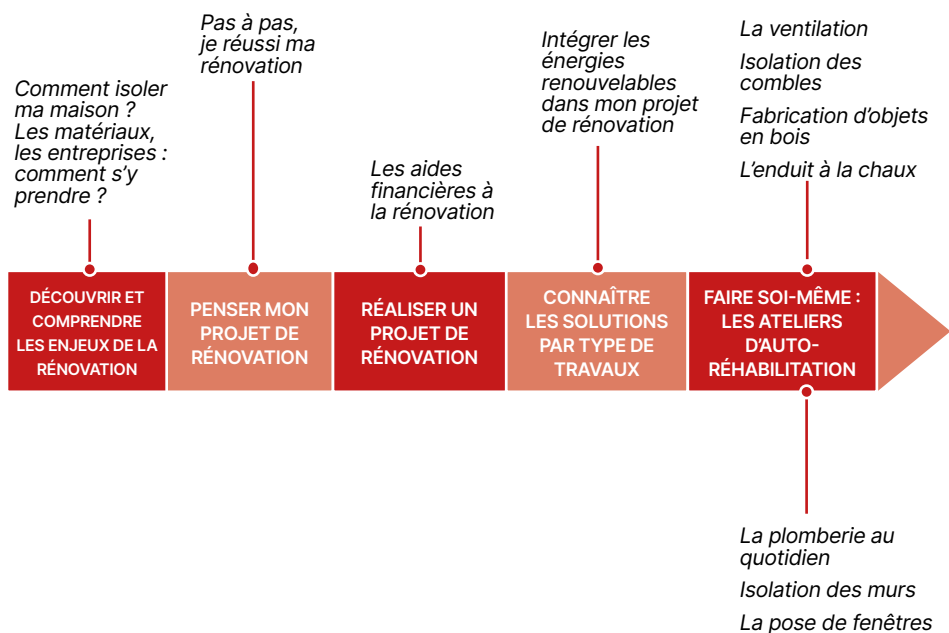
Tél : 03 59 00 03 59

maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

RÉNOVER MON LOGEMENT



RÉNOVER MON LOGEMENT



Suivez les animations du parcours « Rénover mon logement » et soyez prêts à réussir vos travaux de rénovation !

Rénover son logement implique d'être bien informé et bien outillé. Ce parcours a pour objectif de vous donner les clés d'une rénovation durable réussie, que vous souhaitiez vous engager dans un projet de rénovation avec un professionnel ou réaliser les travaux par vous-mêmes.

Étape par étape, suivant la chronologie d'un projet de rénovation, vous acquérez les savoirs et savoir-faire techniques et financiers pour aborder vos travaux avec méthode et sérénité.

Ce parcours comprend deux types d'animations :

- des animations théoriques qui abordent les différentes étapes de la conception d'un projet de rénovation, avant de passer en revue les types de travaux et leurs caractéristiques techniques ;
- des animations pratiques, destinées à former ceux qui envisagent de réaliser certains travaux (isolation, ventilation, pose de fenêtres...) par eux-mêmes.

RÉALISER UN PROJET DE RÉNOVATION

Les aides financières à la rénovation

Pour ne rien oublier au moment de la réalisation de votre projet, votre conseiller France Renov' vous propose de détailler avec vous toutes les étapes d'une rénovation: réflexion sur les travaux (matériaux, réglementation thermique...), mise en œuvre (lire un devis...), démarches administratives et financement (aides, subventions...) afin d'éviter les mauvaises surprises.

Animé par Soliha

Mercredi 1^{er} mars 2023 | 14 h 30 - 16 h 30

Lille - Maison de l'Habitat Durable,
7 bis rue Racine

Inscription préalable obligatoire auprès de la Maison de l'Habitat Durable

FAIRE PAR SOI-MÊME : LES ATELIERS D'AUTO-RÉNOVATION

La ventilation

Avec l'aide de professionnels qualifiés, découvrez les différents systèmes de ventilation existants et apprenez à installer une ventilation mécanique contrôlée (VMC).

Animé par le GRAAL

Samedi 7 janvier 2023 | 9 h 30 - 13 h

Cet atelier pratique a lieu dans un local à Lille dont l'adresse vous sera communiquée à l'inscription

Inscription directement auprès de la Maison de l'Habitat Durable

La plomberie au quotidien

Animé par un professionnel qualifié, cet atelier pratique vous permet, en vous exerçant sur des équipements non raccordés, d'apprendre à identifier les fuites d'eau, à réaliser de petites réparations et à installer une chasse d'eau.

Samedi 14 janvier 2023 | 9 h 30 - 13 h

Cet atelier pratique a lieu dans un local à Lille dont l'adresse vous sera communiquée à l'inscription

Inscription directement auprès de la Maison de l'Habitat Durable

RÉALISER UN PROJET DE RÉNOVATION

L'isolation des combles et des toitures - Ateliers théorique et pratiques

Avec l'aide de professionnels qualifiés, faites les bons choix (techniques, matériaux ...) et apprenez à réaliser votre isolation en vous exerçant sur un modèle de combles en taille réelle. Cette animation est proposée en trois parties : un atelier théorique et deux ateliers pratiques.

Le suivi des trois est obligatoire.

Animé par un conseiller AMELIO de la MRES (théorie) et par le GRAAL (pratique)

Samedi 14 janvier 2023 | 9 h 30 - 12 h

Lille - Maison de l'Habitat Durable,
7 bis rue Racine (Atelier théorique)

Inscription préalable obligatoire auprès
de la Maison de l'Habitat Durable

Samedi 21 janvier 2023 | 9 h 30 - 13 h

Cet atelier pratique a lieu dans un local à Lille dont l'adresse vous sera communiquée à l'inscription (Atelier pratique 1 sur 2)

Inscription préalable obligatoire auprès
de la Maison de l'Habitat Durable

Samedi 28 janvier 2023 | 9 h 30 - 13 h

Cet atelier pratique a lieu dans un local à Lille dont l'adresse vous sera communiquée à l'inscription (Atelier pratique 2 sur 2)

Inscription préalable obligatoire auprès
de la Maison de l'Habitat Durable

L'isolation des murs - Ateliers théorique et pratiques

Avec l'aide de professionnels qualifiés, faites les bons choix (techniques, matériaux...) et apprenez à réaliser votre isolation en vous exerçant sur un modèle de mur en taille réelle. Cette animation est proposée en deux parties : un atelier théorique et un atelier pratique.

Le suivi des deux parties est obligatoire.

Animé par un conseiller France Rénov de la MRES (théorie) et par le GRAAL (pratique)

Mercredi 18 janvier 2023 | 18 h 30 - 20 h

Attention : cet atelier se déroulera exceptionnellement en ligne (Atelier théorique)

Inscription préalable obligatoire auprès
de la Maison de l'Habitat Durable

Samedi 11 février 2023 | 9 h 30 - 13 h

Cet atelier pratique a lieu dans un local à Lille dont l'adresse vous sera communiquée à l'inscription (Atelier pratique)

Inscription préalable obligatoire auprès
de la Maison de l'Habitat Durable

RÉALISER UN PROJET DE RÉNOVATION

Nouveau : La fabrication d'objets en bois

Avec l'aide de professionnels qualifiés, apprenez les différentes techniques de découpe et d'assemblage du bois. A l'issue de cet atelier, repartez avec une caisse à outils en bois que vous aurez fabriquée vous-même.

Animé par le GRAAL

Samedi 4 mars 2023 | 9 h 30 - 13 h

Cet atelier a lieu dans un local à Lille dont l'adresse vous sera communiquée à l'inscription

Inscription directement auprès de la Maison de l'Habitat Durable

La pose de fenêtre - Atelier de bricolage

Parfaire l'isolation de son logement en remplaçant les anciennes fenêtres par des fenêtres plus performantes, c'est ce que cet atelier vous propose d'apprendre à réaliser. Maîtriser les bonnes pratiques et savoir poser une fenêtre tout en veillant à soigner les fixations et l'étanchéité à l'air et à l'eau, installer les poignées, le pare-tempête, assurer les finitions et la pose des joints : un professionnel vous l'apprend étape par étape.

Animé par le GRAAL

Samedi 11 mars 2023 | 9 h 30 - 13 h

Cet atelier a lieu dans un local à Lille dont l'adresse vous sera communiquée à l'inscription

Inscription directement auprès de la Maison de l'Habitat Durable

L'enduit à la chaux - Atelier de bricolage

La chaux est un enduit naturel qui permet aux murs de respirer tout en les rendant imperméables. Elle les protège de la condensation et permet à l'humidité de s'évacuer. Lors de cet atelier, vous apprendrez à réaliser un enduit de corps ou un mortier à la chaux. Un bon moyen pour bénéficier d'un air sain dans votre logement et d'empêcher l'humidité de dégrader vos murs.

Samedi 25 mars 2023 | 9 h 30 - 13 h

Cet atelier a lieu dans un local à Lille dont l'adresse vous sera communiquée à l'inscription

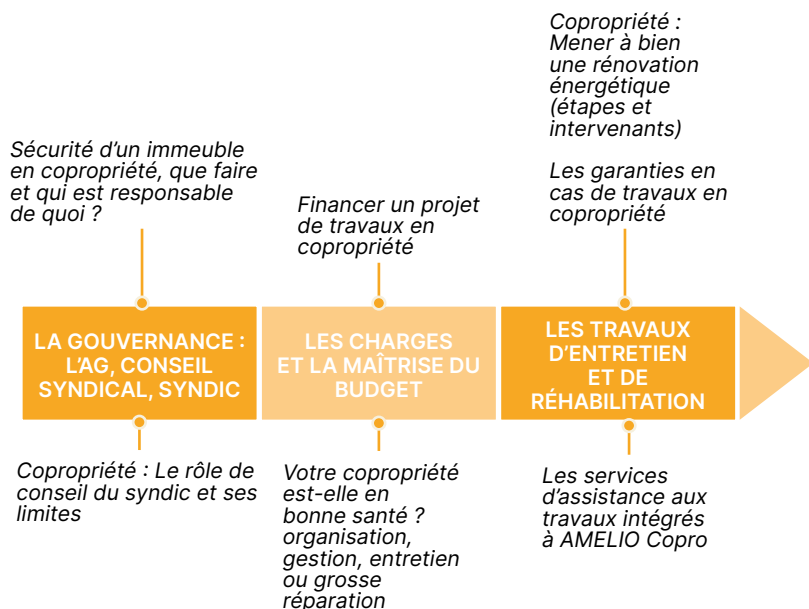
Inscription directement auprès de la Maison de l'Habitat Durable

Pour les ateliers pratiques, les équipements de protection individuels sont fournis.

Merci de venir en tenue adaptée au bricolage !

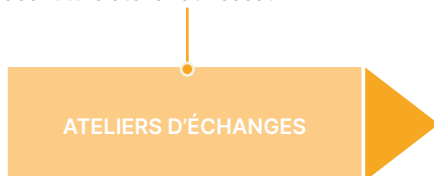
COMPRENDRE ET AGIR EN COPROPRIÉTÉ





Les ateliers du réseau des syndicats bénévoles

Apéro'Syndic Bénévole : partagez vos expériences et définissez le programme des futurs ateliers du réseau



AGENDA DES ACTIVITÉS

VOTRE PROGRAMME DE LA MAISON DE L'HABITAT DURABLE EN UN CLIN D'ŒIL

Les animations sont gratuites et ouvertes à l'ensemble des habitants de la Métropole Européenne de Lille.
Inscription obligatoire auprès de la Maison de l'Habitat Durable.

Maison de l'Habitat Durable

7 bis rue Racine à Lille (Métro Wazemmes ou Gambetta)
Tél : 03 59 00 03 59
maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Horaires

Mardi : 9 h - 12 h / 14 h - 18 h
Mercredi, jeudi et vendredi : 9 h - 12 h 30 / 13 h 30 - 18 h
Samedi : 9 h - 12 h 30

Au moment de l'inscription, précisez :

Le nom et le prénom du participant.
L'adresse postale.
L'adresse email.
Le numéro de téléphone portable,
pour recevoir le sms de confirmation.

L'inscription ne sera validée
qu'après obtention de ces informations.

Pour l'inscription aux webinaires

Il vous suffit de renseigner le formulaire d'inscription de l'animation à laquelle vous souhaitez participer à partir du site Internet de la Maison de l'Habitat durable, rubrique « Notre Agenda » :
<https://maisonhabitatdurable.lillemetropole.fr/evenements> ou de l'onglet événements de notre page Facebook @Amelio.habitat

Accès à la Maison de l'Habitat Durable

7 bis rue Racine à Lille
(métro ligne 1 et V'Lille, stations Gambetta ou Wazemmes).

p.12	■ Samedi 7 janvier	9 h 30 - 13 h	La ventilation	Lille
p.12	■ Samedi 14 janvier	9 h 30 - 13 h	La Plomberie au quotidien	Lille
p.13	■ Samedi 14 janvier	9 h 30 - 12 h	Isolation des combles (atelier théorique)	Lille Maison de l'Habitat Durable
p.29	■ Mardi 17 janvier	18 h - 19 h 30	Chauffage au bois & qualité de l'air : sensibilisation et bonnes pratiques	Tourcoing Mairie de Tourcoing
p.22	■ Mardi 17 janvier	17 h 30 - 19 h	Copropriété : Mener à bien une rénovation énergétique (étapes et intervenants)	En Ligne
p.13	■ Mercredi 18 janvier	18 h 30 - 20 h	isolation des murs (atelier théorique)	En Ligne
p.13	■ Samedi 21 janvier	9 h 30 - 13 h	Isolation des combles (atelier pratique 1 sur 2)	Lille
p.21	■ Mardi 24 janvier	17 h 30 - 19 h	Sécurité d'un immeuble en copropriété, que faire et qui est responsable de quoi ?	En Ligne & Lille Maison de l'Habitat Durable
p.13	■ Samedi 28 janvier	9 h 30 - 13 h	Isolation des combles (atelier pratique 2 sur 2)	Lille
p.32	■ Mardi 31 janvier	17 h 30 - 19 h	Association Syndicale Libre : tout comprendre de l'ASL	Lille Maison de l'Habitat Durable
p.23	■ Jeudi 2 février	18 h - 20 h	Apéro/Syndic Bénévole : partagez vos expériences et définissez le programme des futurs atelier du réseau	Lille Maison de l'Habitat Durable
p.31	■ Vendredi 3 février		Forum de l'Habitat	Tourcoing Mairie de Tourcoing
p.31	■ Samedi 4 février		Forum de l'Habitat	Tourcoing Mairie de Tourcoing
p.29	■ Mardi 7 février	18 h - 19 h 30	Chauffage au bois & qualité de l'air : sensibilisation et bonnes pratiques	Lille Maison de l'Habitat Durable
p.21	■ Mardi 7 février	17 h 30 - 19 h	Copropriété : Le rôle de conseil du syndic et ses limites	En Ligne
p.32	■ Mercredi 8 février	17 h 30 - 19 h	Association Syndicale Libre : tout comprendre de l'ASL	Lille Maison de l'Habitat Durable
p.13	■ Samedi 11 février	9 h 30 - 13 h	Isolation des murs (atelier pratique)	Lille
p.22	■ Mardi 14 février	17 h 30 - 19 h	Les services d'assistance aux travaux intégrés à AMELIO Copro	En Ligne
p.27	■ Mercredi 15 février	14 h 30 - 16 h 30	Sobriété énergétique : jouer en famille avec « Mon logement et moi »	Lille Maison de l'Habitat Durable



Rénover mon logement



Mon logement économe



Copropriété



Habiter autrement

p.31	■ Mardi 28 février	17h30 - 19h	Quels diagnostics pour la mise en vente ou la mise en location d'un logement ?	En Ligne
p.12	■ Mercredi 1 mars	14h30 - 16h30	Les aides financières à la rénovation	Lille Maison de l'Habitat Durable
p.29	■ Jeudi 2 mars	17h30 - 19h	Initiation aux différentes techniques de compostage	Lille Maison de l'Habitat Durable
p.27	■ Vendredi 3 mars	10h - 12h	Fabrication d'un réflecteur de chaleur pour radiateur	Lille
p.14	■ Samedi 4 mars	9h30 - 13h	Fabrication d'objet en bois (caisse à outils)	Lille
p.23	■ Mardi 7 mars	17h30 - 19h	Les garanties en cas de travaux en copropriété	En Ligne
p.14	■ Samedi 11 mars	9h30 - 13h	La pose de fenêtres	Lille
p.31	■ Samedi 11 mars	10h - 11h30	L'accession abordable à la propriété à Lille, Lomme, Hellemmes	Lille Maison de l'Habitat Durable
p.31	■ Mardi 14 mars	17h30 - 19h	L'accession abordable à la propriété à Lille, Lomme, Hellemmes	En Ligne
p.22	■ Mardi 14 mars	17h30 - 19h	Financer un projet de travaux en copropriété	En Ligne
p.28	■ Mercredi 15 mars	10h - 12h	La gestion des déchets dans le logement	Lille Maison de l'Habitat Durable
p.21	■ Mardi 21 mars	17h30 - 19h	Votre copropriété est-elle en bonne santé ? organisation, gestion, entretien ou grosse réparation	En Ligne
p.29	■ Vendredi 24 mars	10h - 12h	Atelier Petites réparations dans votre logement	Lille
p.14	■ Samedi 25 mars	9h30 - 13h	L'enduit à la chaux	Lille
p.29	■ Jeudi 30 mars	17h30 - 19h	Initiation aux différentes techniques de compostage	Lille Maison de l'Habitat Durable
p.32	■		La location courte durée à Lille	
p.27	■ En replay		faire des économies d'énergie sans travaux dans mon logement	En Ligne
p.28	■ En replay		Faire des économies d'énergie sans travaux dans mon commerce	En Ligne

■ Rénover mon logement
■ Mon logement économe
■ Copropriété
■ Habiter autrement

Suivez les animations du parcours « Comprendre et Agir en copropriété » et soyez acteur de votre copropriété pour en améliorer les performances !

Etre ou devenir copropriétaire implique d'être bien informé pour agir collectivement.

Ce parcours a pour objectif de vous apporter les clés indispensables pour devenir acteur de votre copropriété. L'environnement de la copropriété est complexe et évolue. Dans ces animations, des sujets généraux vous seront proposés comme la gouvernance, les charges, les travaux, et d'autres sujets plus spécifiques concerneront plus particulièrement les syndics bénévoles et leurs conseillers syndicaux.

L'inscription préalable est obligatoire pour pouvoir assister aux ateliers et conférences.

Depuis janvier 2022, deux types d'animations sont proposés en fonction du mode de gestion de la copropriété (par un syndic professionnel ou pas) :

- **les Conférences** à destination de tous les copropriétaires.
- **les Ateliers pratiques du nouveau réseau MEL d'entraide des syndics bénévoles ou copropriétés non organisées** : ces ateliers sont uniquement à destination de copropriétaires de la MEL dont la copropriété n'est pas gérée par un syndic professionnel. Le nombre de places est limité à 10 participants (un représentant par copropriété, sauf si l'atelier n'est pas complet à J-3).

LA GOUVERNANCE : AG, CONSEIL SYNDICAL, SYNDIC

Sécurité d'un immeuble en copropriété, que faire et qui est responsable de quoi ?

L'immeuble en copropriété peut présenter des problèmes liés à la sécurité de ses occupants et sur l'espace public. Qu'elles sont les expertises et démarches à engager ? Qui engage et décide entre le syndic professionnel/bénévole, le syndicat des copropriétaires et les autres intervenants ? Rôle des assurances ? Venez écouter et poser vos questions à la juriste de l'ARC.

Animé par l'ARC – Association des Responsables de Copropriétés

Mardi 24 janvier 2023 | 17h30 - 19h

Cette conférence se déroulera en format webinaire (conférence en ligne).

Suite à votre inscription en ligne, via l'agenda du site Internet de la Maison de l'Habitat Durable vous recevrez le jour J un lien de connexion à la conférence

Copropriété : Le rôle de conseil du syndic et ses limites

Le syndic de copropriété, en qualité de professionnel a un devoir de conseil à l'égard des copropriétaires dont il gère l'immeuble. Mais quelles sont l'étendue et les limites de cette obligation. Quelle responsabilité ? Pour vous aider, à réaliser ce diagnostic de votre copropriété, écoutez la juriste de l'ARC assistée d'un représentant de fédération professionnelle et posez leurs vos questions.

Animé par l'ARC – Association des Responsables de Copropriétés

Mardi 07 février 2023 | 17h30 - 19h

Cette conférence se déroulera en format webinaire (conférence en ligne).

Suite à votre inscription en ligne, via l'agenda du site Internet de la Maison de l'Habitat Durable vous recevrez le jour J un lien de connexion à la conférence

Votre copropriété est-elle en bonne santé ? Organisation, gestion, entretien ou grosse réparation

L'effondrement ou l'évacuation de certains immeubles sur notre territoire doit amener les copropriétaires ainsi que les conseillers syndicaux et le syndic à s'interroger sur l'état de leur copropriété. Pas uniquement sur les besoins de travaux, mais également sur son organisation. En effet, pas de travaux, si la copropriété n'est pas gérée par un syndic, ou en cas de mésentente entre copropriétaires ou dans l'hypothèse d'impayés de charges. Pour vous aider, à réaliser ce diagnostic de votre copropriété.

Écoutez la juriste de l'ARC assistée d'un représentant de fédération professionnelle et posez leurs vos questions

Animé par l'ARC – Association des Responsables de Copropriétés

Mardi 21 février 2023 | 17h30 - 19h

Cette conférence se déroulera en format webinaire (conférence en ligne).

Suite à votre inscription en ligne, via l'agenda du site Internet de la Maison de l'Habitat Durable vous recevrez le jour J un lien de connexion à la conférence

LES CHARGES ET LA MAÎTRISE DU BUDGET

Financer un projet de travaux en copropriété

Prenez le temps de la réflexion sur votre projet! Ne passez pas à côté d'aides financières! Ma Prim'Renov Copro, aides des collectivités, AMELIO Copro, et CEE (Certificats d'Économies d'Énergie) n'auront plus de secret pour vous ! Le conseiller AMELIO Copro fait le point sur le sujet de la rénovation en copropriété.

Animé par le Conseiller AMELIO France Rénov' spécialisé Copropriétés, d'Urbanis

Mardi 14 mars 2023 | 17h 30 - 19h

Cette conférence se déroulera en format webinaire (conférence en ligne).

Suite à votre inscription en ligne, via l'agenda du site Internet de la Maison de l'Habitat Durable vous recevrez le jour J un lien de connexion à la conférence

LES TRAVAUX D'ENTRETIEN ET DE RÉHABILITATION

Copropriété : Mener à bien une rénovation énergétique

Étapes et intervenants

Une rénovation énergétique se prépare. Le Conseiller travaux vous présentera les étapes, les intervenants et les outils d'aide à la décision pour une rénovation réussie. Écoutez le Conseiller AMELIO spécialisé Copropriétés et posez-lui vos questions.

Animé par le Conseiller AMELIO France Rénov' spécialisé Copropriétés, d'Urbanis

Mardi 17 janvier 2023 | 17h 30 - 19h

Cette conférence se déroulera en format webinaire (conférence en ligne).

Suite à votre inscription en ligne, via l'agenda du site Internet de la Maison de l'Habitat Durable vous recevrez le jour J un lien de connexion à la conférence

Les services d'assistance aux travaux intégrés à AMELIO Copro

Sur la Métropole Européenne de Lille, les intervenants d'Amelio copro vous accompagnent tout au long du parcours de rénovation. Découvrez ces services et leur rôle parmi les intervenants d'un projet. Écoutez le Conseiller AMELIO spécialisé Copropriétés et posez-lui vos questions.

Animé par le Conseiller AMELIO France Rénov' spécialisé Copropriétés, d'Urbanis

Mardi 14 février 2023 | 17h30 - 19h

Cette conférence se déroulera en format webinaire (conférence en ligne).

Suite à votre inscription en ligne, via l'agenda du site Internet de la Maison de l'Habitat Durable vous recevrez le jour J un lien de connexion à la conférence

LES TRAVAUX D'ENTRETIEN ET DE RÉHABILITATION

Les garanties en cas de travaux en copropriété

Lorsque le syndicat des copropriétaires reçoit livraison des parties communes, ou lorsqu'il fait réaliser des travaux, il bénéficie de certaines garanties et/ou doit souscrire des assurances. Mais de quelles garanties bénéficie-t-il ? Quand doit-il souscrire une assurance ? Qu'est ce qui relève de la charge du promoteur, de l'artisan, des copropriétaires ? Ecoutez la juriste de l'ARC assistée d'un représentant de fédération professionnelle et posez leurs vos questions.

Animé par le Conseiller AMELIO France Rénov' spécialisé Copropriétés, d'Urbanis

Mardi 07 mars 2023 | 17 h 30 - 19 h

Cette conférence se déroulera en format webinaire (conférence en ligne).

Suite à votre inscription en ligne, via l'agenda du site Internet de la Maison de l'Habitat Durable vous recevrez le jour J un lien de connexion à la conférence

LES ATELIERS DU RÉSEAU DES SYNDICS BÉNÉVOLES

Apéro'Syndic Bénévole : partagez vos expériences et définissez le programme des futurs atelier du réseau

Vous êtes syndic bénévole, ou copropriétaire dans une petite copropriété... Vous vous interrogez sur les missions du syndic, sa responsabilité, comment gérer une copropriété au quotidien, les travaux, les éventuelles mésententes entre copropriétaires. Nous vous proposons de rejoindre le réseau d'entraide des syndics bénévoles composé de syndics bénévoles, de copropriétaires et d'une équipe de professionnels (conseillers en rénovation, juriste ARC...). L'occasion pour vous d'échanger et de partager votre expérience, vos difficultés, vos réussites. Mais aussi, de construire un programme de bonnes pratiques à partager

Animé par l'ARC - Association des responsables de Copropriétés

Jeudi 2 février 2023 | 18 h - 20 h

Lille - Maison de l'Habitat Durable, 7 bis rue Racine

Inscription préalable obligatoire auprès de la Maison de l'Habitat Durable

MON LOGEMENT ÉCONOME AU QUOTIDIEN

Sobriété énergétique : jouer en famille avec « Mon logement et moi »

Faire des économies d'énergie sans travaux dans mon logement (Replay)

La gestion des déchets dans le logement

Initiation aux différentes techniques de compostage

Chauffage au bois & Qualité de l'air : sensibilisation et bonnes pratiques



Repair Café

Fabrication d'un réflecteur de chaleur pour radiateur

Atelier Petits Travaux

Faire des économies d'énergie sans travaux dans mon commerce (Replay)

Découvrez le potentiel solaire de votre toiture

MON LOGEMENT ÉCONOME AU QUOTIDIEN



Suivez les animations du parcours « Mon logement économe au quotidien » et soyez prêts à améliorer votre confort et à faire des économies !

Pour réduire vos factures ou améliorer le confort de votre logement, les petits gestes du quotidien comptent. Il y a ceux que l'on connaît déjà, ceux que l'on croit connaître et ceux, plus innovants, dont on n'a pas encore entendu parler. Pour mieux les appréhender, d'atelier en atelier, des professionnels partagent connaissances et bonnes pratiques avec vous à propos d'énergie, de déchets, d'eau, de qualité de l'air intérieur...

MAÎTRISER MES CONSOMMATIONS D'ÉNERGIE

Sobriété énergétique : Jouer en famille avec « Mon logement et moi »

Il peut être simple et à la portée de tous de faire des économies d'énergie, au quotidien. A partir du jeu « Mon Logement et Moi », le Conseiller AMELIO vous propose de cibler les situations les plus énergivores dans le logement et vous propose des solutions pour y remédier. Accompagné par un petit quizz, ce jeu, que nous vous invitons à venir pratiquer en famille, permet d'apprendre à limiter son impact sur l'environnement, et à maîtriser ses factures d'énergie, nécessaire en cette période de sobriété énergétique.

Animé par le Conseiller AMELIO de Soliha

Mercredi 15 février 2023 | 14 h 30 - 16 h 30

Lille - Maison de l'Habitat Durable,
7 bis rue Racine

Inscription préalable obligatoire auprès
de la Maison de l'Habitat Durable

Fabrication d'un réflecteur de chaleur pour radiateur

Faites des économies d'énergie, fabriquez vous-même votre panneau réflecteur de chaleur pour plus de confort à la maison !

Animé par les Compagnons Bâisseurs

Vendredi 03 mars 2023 | 10h - 12h

Cet atelier a lieu dans un local à Lille dont l'adresse vous sera communiquée à l'inscription

Inscription directement auprès
de la Maison de l'Habitat Durable

Sobriété énergétique : Faire des économies d'énergie sans travaux dans votre logement

Par des gestes simples et quotidiens, il est possible de générer de réelles économies d'énergie dans votre logement. Ces trucs et astuces sont nombreux, gratuits ou peu coûteux à mettre en œuvre soi-même. Le 16 novembre 2022, la Ville de Lille a animé un webinaire sur ces petits gestes qui, en tendant vers davantage de sobriété et additionnés les uns aux autres, peuvent non seulement réduire notre impact sur

notre environnement direct, limiter nos émissions de gaz à effet de serre, et également alléger concrètement la part de notre budget consacrée à l'énergie dans votre activité.

Organisé par la Ville de Lille, animé par InCub'

Ce webinaire est accessible en replay.

Inscription obligatoire pour obtenir le lien via l'agenda en ligne sur le site de la Maison de l'Habitat Durable

MAÎTRISER MES CONSOMMATIONS D'ÉNERGIE

Sobriété énergétique : Faire des économies d'énergie sans travaux dans mon commerce

Par des gestes simples et quotidiens, il est possible de générer de réelles économies d'énergie dans votre commerce. Ces trucs et astuces sont nombreux, gratuits ou peu coûteux à mettre en œuvre soi-même. La sobriété énergétique est bien autre chose qu'une simple «réduction des consommations». Dans un commerce, mettre en place la sobriété énergétique, c'est simple (mais pas simpliste !) et cela porte rapidement ses fruits. Sur la facture d'énergie, bien sûr, mais savez-vous qu'une démarche de sobriété bien maîtrisée, cela peut aussi être un véritable argument commercial ? Bien au-delà des «petits gestes», venez découvrir la sobriété énergétique, et ses

applications très concrètes dans la réalité d'un commerce. Le 23 novembre 2022, la Ville de Lille a animé un webinaire sur ces petits gestes qui, en tendant vers davantage de sobriété et additionnés les uns aux autres, peuvent non seulement réduire notre impact sur notre environnement direct, limiter nos émissions de gaz à effet de serre, et également alléger concrètement la part de notre budget consacrée à l'énergie dans votre activité.

Organisé par la Ville de Lille, animé par Incub

Ce webinaire est accessible en replay.

Inscription obligatoire pour obtenir le lien via l'agenda en ligne sur le site de la Maison de l'Habitat Durable

TRIER ET RÉDUIRE MES DÉCHETS

La gestion des déchets dans le logement

Qui ne s'est jamais posé la question de savoir dans quelle poubelle jeter tel déchet, et pourquoi tel autre ne peut être recyclé ? Comment réutiliser certains objets destinés à la benne ? Comment réduire la taille de ses poubelles par l'utilisation d'un compost, même en ville ? Cet atelier permettra de répondre à ces questions, tout en proposant des solutions innovantes pour limiter la quantité de déchets au quotidien.

Animé par le Conseiller AMELIO de Soliha

Mercredi 15 mars 2023 | 10h - 12h

**Lille - Maison de l'Habitat Durable,
7 bis rue Racine**

**Inscription préalable obligatoire auprès
de la Maison de l'Habitat Durable**

CULTIVER MON JARDIN

Initiation aux différentes techniques de compostage

Que vous soyez initié ou néophyte, venez poser toutes vos questions sur le compostage collectif et individuel et découvrir les différentes solutions techniques de compostage.

Animé par l'association Des Jardins et Des Hommes.

Mercredi 1^{er} février 2023 | 17h30 - 19h

Lille - Maison de l'Habitat Durable,
7 bis rue Racine

Inscription préalable obligatoire auprès
de la Maison de l'Habitat Durable

Jeudi 02 mars 2023 | 17h30 - 19h

Lille - Maison de l'Habitat Durable,
7 bis rue Racine

Inscription préalable obligatoire auprès
de la Maison de l'Habitat Durable

Jeudi 30 mars 2023 | 17h30 - 19h

Lille - Maison de l'Habitat Durable,
7 bis rue Racine

Inscription préalable obligatoire auprès
de la Maison de l'Habitat Durable

AMÉLIORER MON INTÉRIEUR

Nouveau : Atelier Petites réparations dans votre logement

Apprenez à réaliser des petites réparations dans votre logement : Réparer votre chasse d'eau ou les fuites de votre robinet, déboucher ou remplacer votre siphon...

Animé par les Compagnons Bâisseurs

Vendredi 24 mars 2023 | 10h - 12h

Cet atelier a lieu dans un local à Lille dont l'adresse vous sera communiquée à l'inscription

Inscription directement auprès
de la Maison de l'Habitat Durable

Chauffage au bois & Qualité de l'air : sensibilisation et bonnes pratiques

Les équipements de chauffage au bois domestiques, anciens ou mal utilisés sont sources de pollution atmosphérique. Découvrez les bonnes pratiques pour utiliser et entretenir votre chauffage au bois dans les meilleures conditions. Une sensibilisation sur la qualité de l'air intérieure et extérieure vous sera présentée. À l'issue de l'atelier, un kit d'alumage sera remis aux participants. Lors de l'inscription, merci de préciser si vous utilisez du bois bûches ou des granulés.

Animé par la Métropole Européenne de Lille

Vendredi 17 janvier 2023 | 18h - 19h

Lille - Maison de l'Habitat Durable,
7 bis rue Racine

Inscription préalable obligatoire auprès
de la Maison de l'Habitat Durable

Vendredi 7 février 2023 | 18h - 19h

Lille - Maison de l'Habitat Durable,
7 bis rue Racine

Inscription préalable obligatoire auprès
de la Maison de l'Habitat Durable

HABITER AUTREMENT

HABITER AUTREMENT



Stand, conférences et ateliers AMELIO au Forum de l'Habitat de la Ville de Tourcoing

Pendant toute la durée du Forum de l'Habitat, les professionnels du réseau AMELIO, l'habitat durable dans la MEL, sont mobilisés pour vous accueillir sur leur stand, répondre gratuitement à vos questions concernant vos projets de construction, de rénovation, d'adaptation de votre logement, et vous informer sur les aides financières mobilisables. Venez découvrir AMELIO, le service public de la Métropole Européenne de Lille pour l'amélioration de l'habitat, les services et dispositifs de conseil et d'accompagnement proposés par le réseau AMELIO et assister aux conférences et ateliers proposés par la Ville de Tourcoing .

Vendredi 3 février 2023 | 18h - 19h

Plus d'informations et programme détaillé sur le site de la Ville de Tourcoing

Forum gratuit, ouvert à l'ensemble des métropolitains

Samedi 4 février 2023 | 18h - 19h

Plus d'informations et programme détaillé sur le site de la Ville de Tourcoing

Forum gratuit, ouvert à l'ensemble des métropolitains



Tourcoing

Quels diagnostics pour la mise en vente ou la mise en location d'un logement ?

Les diagnostics immobiliers ont fortement été modifiés ces derniers temps. Cet atelier sera l'occasion de faire un point avec une juriste sur ces changements et leur impact.

Animé par l'ADIL Nord Pas de Calais

Mardi 28 février 2023 | 17h30 - 19h

Cette conférence se déroulera en format webinaire (conférence en ligne).

Suite à votre inscription en ligne, via l'agenda du site Internet de la Maison de l'Habitat Durable, vous recevrez, le jour J, un lien de connexion à la conférence

L'accession abordable à la propriété à Lille, Lomme, Hellemmes

Cette réunion d'informations et d'échanges s'adresse en particulier aux personnes souhaitant acheter leur logement à titre de résidence principale. Au programme :

- L'accession abordable à Lille-Hellemmes-Lomme : à quels prix ? pour qui ?
- L'accession à la propriété en Bail Réel Solidaire : une nouvelle façon d'acheter son logement.
- Qu'est-ce que la VEFA ? le PSLA ?
- Les programmes disponibles à Lille-Hellemmes-Lomme.
- Définir votre budget.
- Vos démarches auprès des établissements bancaires.

Animé par la Direction de l'Habitat de la Ville de Lille et l'ADIL

Samedi 11 mars 2023 | 10h - 11h30

Lille - Maison de l'Habitat Durable, 7 bis rue Racine

Inscription préalable obligatoire auprès de la Maison de l'Habitat Durable

Mardi 14 mars 2023 | 17h30 - 19h

Cette conférence se déroulera en format webinaire (conférence en ligne).

Suite à votre inscription en ligne, via l'agenda du site Internet de la Maison de l'Habitat Durable, vous recevrez, le jour J, un lien de connexion à la conférence

La location courte durée à Lille

Depuis quelques années, la Ville de Lille observe le développement des locations de courte-durée via les plateformes en ligne (Airbnb, Booking, Le Bon Coin...). Ce phénomène impacte sensiblement un marché immobilier lillois déjà fortement tendu. Afin de concilier les attentes des loueurs avec la nécessité de préserver la vocation des logements existants, la Ville de Lille a posé un certain nombre de règles pour encadrer le changement d'usage des locaux d'habitation.

Cet atelier sera l'occasion de présenter la réglementation tant nationale que locale en matière de location de courte-durée et de faire un zoom sur l'application de ces règles en copropriété.

Animé par la Direction de l'Habitat de la Ville de Lille

Date à venir

Tenez-vous informés via l'agenda du site de la Maison de l'Habitat Durable

<https://www.maisonhabitatdurable-lille-metropole.fr/evenements>

Association Syndicale Libre : tout comprendre de l'ASL

L'association Syndicale Libre est une organisation qui a pour mission la gestion d'espaces communs dans les ensembles d'habitations horizontaux (maisons de courées, par exemple). C'est l'équivalent d'un syndicat de copropriétaires dans une copropriété, cependant, l'ASL n'est pas régie par la loi sur la copropriété. Elle a son propre fonctionnement et dispose d'ailleurs d'une plus grande liberté législative. Comment, pourquoi la créer ? Le statut d'ASL, l'objet, rôle et missions. Les principes d'organisation et de fonctionnement : l'assemblée générale, les acteurs, la prise de décision, la gestion, les charges... *NB : la participation à cet atelier conditionne l'octroi de la prime « résidentialisation écologique des courées » mise en place par la Ville de Lille pour les lillois, lommois, hellemmois.*

Venez en apprendre davantage sur ce mode de gestion des espaces communs adapté aux maisons de courées.

Animé par la Direction de l'Habitat de la Ville de Lille de Lille et l'ADIL

Mardi 31 janvier 2023 | 17h - 19h30

Lille - Maison de l'Habitat Durable, 7 bis rue Racine

Inscription préalable obligatoire auprès de la Maison de l'Habitat Durable

Mercredi 8 février 2023 | 17h - 19h30

Lille - Maison de l'Habitat Durable, 7 bis rue Racine

Inscription préalable obligatoire auprès de la Maison de l'Habitat Durable

SPÉCIAL ENTREPRISES

VOUS ÊTES UNE ENTREPRISE OU UN ARTISAN SPÉCIALISÉ
DANS LA CONSTRUCTION ET LA RÉNOVATION DE LOGEMENTS



Afin de simplifier le parcours du particulier et le rassurer, la Métropole Européenne de Lille propose un Guichet Unique local d'accompagnement à la rénovation des logements : AMELIO.

Les animations du Club des Entreprises AMELIO pro

Afin de simplifier le parcours du particulier et le rassurer, la Métropole Européenne de Lille propose un Guichet Unique local d'accompagnement à la rénovation des logements : **AMELIO**.

AMELIO Pro est une offre du réseau AMELIO qui vise la réalisation de plus de mille chantiers d'ici 2022. Ce service accompagne les particuliers métropolitains dans une rénovation globale et performante de leurs logements. Cela ne serait envisageable sans le solide réseau d'entreprises partenaires signataires de la Charte AMELIO Pro, co-construite par les organisations professionnelles (CAPEB, CMA, FFB, CROA, et CAUE).

Le réseau d'entreprises partenaires est composé des différents corps de métiers : architectes, maîtres d'œuvres, artisans spécialisés en couverture, isolation, chauffage, menuiserie, isolation, ventilation...

Afin de répondre à la forte demande des particuliers, AMELIO Pro lance une nouvelle vague de prospection auprès des professionnels de la rénovation, à jour de leur(s) qualification(s) RGE.

Plusieurs dates sont d'ores et déjà programmées pour 2023.

Par ailleurs, **le réseau AMELIO Pro**, c'est également un engagement des professionnels, qui se retrouvent pour échanger sur un certain nombre de sujets lors de **Clubs thématiques**, de **visites de chantiers**, de **visites d'entreprises partenaires**, de **groupes de travail spécifiques**, de **courtes visios**, les « capsules ».

Inscriptions et informations

Contact : Dorize Rémy

Responsable relations entreprises pour la rénovation performante de l'habitat de la MEL, programme AMELIO pro.

Tél : 07 57 47 97 12 - d.remy@cd2e.com
<https://amelio.pro/club-entreprises/>

INFORMATIONS PRATIQUES

Vous souhaitez vous inscrire gratuitement pour suivre une ou plusieurs animations de ce programme ?
Vous souhaitez prendre un rendez-vous personnalisé et gratuit avec un Conseiller AMELIO (conseils techniques et financiers pour vos travaux), un architecte, un juriste, un avocat, un médiateur social pour des questions liées à vos travaux de rénovation ou à votre logement ?

Maison de l'Habitat Durable

7 bis rue Racine à Lille
(Métro ligne 1, Wazemmes ou Gambetta)
Tél : 03 59 00 03 59
maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Horaires

Mardi : 9 h-12 h / 14 h - 18 h
Mercredi, jeudi et vendredi : 9 h - 12 h30 / 13 h 30 - 18 h
Samedi : 9 h - 12 h 30

Pour les inscriptions par le biais de la Maison de l'Habitat Durable, il vous sera demandé :

Le nom et le prénom du participant.
L'adresse postale.
L'adresse email.
Le numéro de téléphone portable,
pour recevoir le sms de confirmation.

**L'inscription ne sera validée
qu'après obtention de ces informations.**

Pour l'inscription aux webinaires

il vous suffit de renseigner le formulaire d'inscription de l'animation à laquelle vous souhaitez participer à partir du site Internet de la Maison de l'Habitat durable, rubrique « Notre Agenda » :
<https://maisonhabitatdurable.lillemetropole.fr/evenements> ou de l'onglet événements de notre page Facebook @Amelio.habitat



PARTENAIRES



COMMUNES PARTENAIRES



PROGRAMME D'ACTIVITÉS

Parcours d'animations AMELIO,
l'habitat durable dans la MEL

Depuis octobre 2017, la Métropole Européenne de Lille, la Maison de l'Habitat Durable, la Ville de Lille et les autres communes partenaires proposent un programme d'animations pédagogiques dédiées à la rénovation et aux bons gestes pour un logement économe et confortable. Ces animations sont ouvertes, gratuitement, à l'ensemble des habitants des 95 communes de la Métropole lilloise.

**Pour toute information, prise de rendez-vous
ou inscription :**

maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Tél : 03 59 00 03 59

maisonhabitatdurable.lillemetropole.fr

**Retrouvez le réseau AMELIO, l'habitat durable dans le
MEL et la Maison de l'Habitat Durable sur les réseaux
sociaux :**

 **@amelio.habitat**

 **@amelio_habitat**

 **@amelio-habitat**