



**Caractéristiques du logement**

Montant du loyer : \_\_\_\_\_ € Allocation logement :  APL  AL  pas d'allocation  
 Montant loyer annexe : \_\_\_\_\_ € Montant : \_\_\_\_\_ €  
 Montant des charges : \_\_\_\_\_ €

Type de logement :  Individuel  Collectif Nb de pièces (séjour + chambres) : \_\_\_\_\_  
 Nb d'occupants : \_\_\_\_\_

Mode de chauffage  individuel  collectif  Pas de chauffage  
 Energie chauffage  gaz  électricité  fuel  charbon  autre, précisez : \_\_\_\_\_

Catégorie de parc :  locatif privé  locatif social (HLM)  SOLIHA  Foyer  
 Meublé  Maisons et Cités  Autre (préciser) : \_\_\_\_\_

Qualité du logement :  Bon état  Présomption d'indécence  Présomption d'insalubrité  
 Indécence avérée  Insalubrité avérée  Inconnu

Le logement nécessite-t-il des travaux de rénovation thermique (isolation, chauffage...) ?  Oui  Non  Ne sait pas  
 Si oui, j'autorise l'Unité FSL à transmettre mes coordonnées au service en charge du programme de l'amélioration de l'Habitat de la MEL en cochant cette case

Date d'entrée dans le logement : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ Durée du bail : \_\_\_\_\_ mois

**Montant de la dette**

Montant total de l'impayé : \_\_\_\_\_ € Date de début de l'impayé : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
 Dont frais contentieux : \_\_\_\_\_ €

Avez-vous repris le paiement des loyers ?  NON  OUI, nombre de mois de reprise de paiement : \_\_\_\_\_ mois  
 Date de reprise de paiement : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Un plan d'apurement a-t-il été mis en place ?  NON  OUI, durée du plan \_\_\_\_\_ mois  
 Montant mensuel de remboursement \_\_\_\_\_ €

Le plan est-il respecté ?  OUI  NON, Expliquez pourquoi, \_\_\_\_\_

Existe-t-il une caution solidaire ?  NON  OUI A-t-elle été sollicitée ?  OUI  NON

Existe-t-il une garantie du FSL ?  NON  OUI, Numéro de dossier FSL \_\_\_\_\_  
 Date de signature de garantie \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
 Date de la dernière mise en jeu \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Existe-t-il une garantie loyer autre que celle du FSL ?  NON  OUI, laquelle ? \_\_\_\_\_  
 A-t-elle été mise en jeu ?  NON  OUI

D'autres dispositifs ont-ils été sollicités ?  NON  OUI, lesquels ? \_\_\_\_\_

**Stade de la procédure au moment de dépôt de la demande**

Précontentieux (procédure interne bailleur)

Contentieux avec :  commandement de payer  assignation

Judiciaire  Date de jugement de résiliation bail : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Date de résiliation de bail : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Expulsion avec :  Un commandement de quitter les lieux délivré le : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Le concours de la force publique demandé le : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Le concours de la force publique refusé le : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**Situation au regard de l'allocation logement**

Le bailleur pratique-t-il le tiers payant ?  OUI  NON  Demande en cours  
 L'APL ou l'AL est-elle versée à la date du dépôt du dossier ?  OUI  NON, pourquoi ? \_\_\_\_\_

Y-a-t-il un rappel APL ou AL possible ?  OUI  NON Montant : \_\_\_\_\_ €

L'AL est-elle normalement versée en tiers payant ?  OUI  NON

L'impayé a-t-il été signifié à la CAF ?  OUI, date de saisine : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  NON  Ne sait pas

**Demande de logement réalisée par le demandeur**

Avez-vous fait une demande de logement social :  OUI  NON

Si oui, Attestation d'enregistrement avec numéro unique départemental à joindre à la demande

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Date de dépôt de la demande : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

(En cas de renouvellement : date du dernier renouvellement : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ (attestation d'enregistrement à joindre)

Rencontre avec un ou des bailleurs sociaux :  OUI  NON

Si oui, lesquels : \_\_\_\_\_

**Listes des pièces à joindre (merci de cocher les pièces jointes)****Etat civil et ressources :**

- Copie de la pièce d'identité ou livret de famille
- Dernière attestation de paiement de prestations et allocations CAF
- Copies des justificatifs des ressources des 3 derniers mois de toutes les personnes vivant dans le foyer
- Copie du dernier avis d'imposition ou de non imposition (à défaut déclaration sur l'honneur)

Le cas échéant :

- Copie de la décision de tutelle ou curatelle
- Copie de la déclaration de grossesse supérieure à 5 mois
- Copie du titre de séjour

**Pièces complémentaires à joindre pour une demande de maintien pour impayé de loyer :**

Imprimés FSL dûment complétés :  Volet commun  Volet spécifique à l'aide

- Relevé de compte client bailleur depuis le début de l'impayé
- Dernière quittance
- Copie du bail
- RIB du bailleur ( bailleur privé uniquement)
- Copie des justificatifs des charges à prendre en compte dans le calcul du RAV

Si dette > à 3 mois ou parts à charge

Justificatif de saisine CAF

Si plan d'apurement :

Copie du dernier plan d'apurement conclu avec le bailleur

**Instruction en urgence**

En cas de procédure contentieuse/expulsion

Justificatif assignation à comparaître, copie du jugement de résiliation de bail, copie du dernier commandement de quitter les lieux

**Si dossier surendettement**

- Copie de la lettre de recevabilité du dossier Banque de France
- Copie du plan d'apurement Banque de France

Tout dossier transmis non complet ( formulaires et pièces justificatives) ne pourra être instruit. En absence de transmission des éléments manquants dans un délai d'un mois suivant la réception du dossier à l'Unité FSL, la demande fera l'objet d'une décision de rejet.